

Adószám: 11108944-2-51
Cégbíróság: Fejér Megyei Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 07-09-003060

Annamajori Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

2471 Baracska, Annamajor utca 40.

Kiegészítő melléklet

2024.

Fordulónap: 2024. december 31.
Beszámolási időszak: 2024. január 01. - 2024. december 31.

Baracska, 2025. május 23.

Tartalomjegyzék

A.	ÁLTALÁNOS RÉSZ	3
1.	A VÁLLAKOZÁS ISMERTETÉSE	3
2.	A SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA	5
B.	SPECIFIKUS RÉSZ	10
I.	MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	10
1.	IMMATERIÁLIS JAVAK	10
2.	TÁRGYI ESZKÖZÖK.....	11
3.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK.....	13
4.	KÉSZLETEK	14
5.	KÖVETELÉSEK.....	15
6.	ÉRTÉKPAPÍROK.....	16
7.	PÉNZESZKÖZÖK.....	16
8.	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK.....	17
9.	SAJÁT TŐKE	18
10.	CÉLTARTALÉKOK	19
11.	KÖTELEZETTSÉGEK	19
12.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK.....	23
13.	ELLENŐRZÉS, ÖNELLENŐRZÉS SORÁN FELTÁRT HIBÁK, HIBAHATÁSOK	24
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	25
III.	Egyéb bevétel	25
IV.	Anyagjellegű ráfordítások.....	25
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	25
I.	EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	26
1.	NETTÓ ÁRBEVÉTEL.....	26
2.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKÉNEK ALAKULÁSA.....	28
3.	EGYÉB BEVÉTEL	28
4.	KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGNEMENKÉNTI MEGBONTÁSA	29
5.	EGYÉB RÁFORDÍTÁS	30
6.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	31
7.	ADÓZÁS.....	31
8.	ADÓZOTT EREDMÉNY	31
E.	TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ	32
I.	SZÖVEGES ÉS SZÁMSZAKI ÉRTÉKELES A VÁLLALKOZÁS VAGYONI, PÉNZÜGYI, JÖVEDELMI HELYEZTÉRŐL, LIKVIDITÁSRÓL, FIZETŐKÉPESSÉGRŐL	32
1.	ESZKÖZÖK-FORRÁSOK ALAKULÁSA	32
2.	JÖVEDELMEZŐSÉG ALAKULÁSA	39
3.	LIKVIDITÁS ÉS FIZETŐKÉPESSÉG ALAKULÁSA	40
4.	CASH-FLOW ALAKULÁSA	42
5.	A KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKKAL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK.....	43
6.	KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK.....	46
7.	KÖRNYEZETVÉDELMI KÖLTSÉGEK ALAKULÁSA	46
8.	ÜGYVEZETŐ, FELÜGYELŐBIZOTTSÁG	47
9.	BÉR- ÉS LÉTSZÁMADATOK.....	47

A. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A VÁLLAKOZÁS ISMERTETÉSE

Az Annamajori Kft. 1994. évben alakult. Létrehozásának célja a fogvatartottak foglalkoztatása, mint állami feladat végrehajtása.

A beszámolási időszakban jelentős szervezeti változás nem ment végbe.

Az MNV Zrt. 717/2014. (XII.11.) IG sz. határozata, a Büntetés- végrehajtás Országos Parancsnoksága 12/14/2015. sz. határozata, illetve a Társaság - mint Ellenőrzött Társaság - és a Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1064 Budapest, Rózsa utca 75-79. Cg: 01 09 200937, továbbiakban: Bv. Holding Kft.) - mint Uralkodó Tag - 2015. február 26-án létrejött uralmi szerződés alapján, a Társaság legfőbb szerve tekintetében a Büntetés- végrehajtás Országos Parancsnoksága az elismert vállalatcsoport uralkodó tagja - Bv. Holding Kft. - részére a jogszabályokban, valamint az Alapító Okiratban meghatározott tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlását az Alapító okirat a 8.1. - 8.19 pontjaiban foglalt kivételekkel átengedte.

A vállalatcsoport uralkodó tagja, a Bv. Holding Kft. konszolidált éves beszámoló készítésére kötelezett.

Az Annamajori Kft-t (a továbbiakban „társaság”), az **Igazságügyi Miniszter** alapította **1993.12.31.-én**.

Céggogi státusz részletezése: jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság.

Az egyszemélyi tulajdonos adatai: Magyar Állam.

A társaság **1993.12.31-én** kezdte meg működését, és az alábbi tevékenységeket folytatja:

Főtevékenység: Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

Egyéb tevékenységek:

- állattenyésztés (szarvasmarha)
- sütőipari tevékenység
- bér munka tevékenység

A társaság bejegyzett **székhelye:** 2471 Baracska, Annamajor utca 40.

A cég **telephelyei:** - 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 11.
- 4450 Tiszalök, Kossuth Lajos u. 124.

A társaság **jegyzett tőkéje** 277.070 eFt

A társaság tulajdonosai:

	Névérték		Tulajdonosi részarány	
	2023.	2024.	2023.	2024.
	eFt	eFt	%	%
Magyar Állam (MNV Zrt.)	277 070	277 070	100	100

Az Annamajori Kft. a Bv. Holding Kft., mint uralkodó tag irányítása alá tartozó vállalatcsoport tagja.

A vállalatcsoport tagjai a következők:

- Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft.
- Annamajori Kft.
- Bv. Holding Kft.
- Duna Papír Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
- Duna-Mix Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.
- Ipoly Cipőgyár Kft.
- Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Kft.
- NOSTRA Vegyesipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
- Pálhalmi Agrospeciál Kft.
- Sopronkőhidai Ipari és Szolgáltató Kft.

Az éves beszámoló aláírására az Annamajori Kft. képviselőjében Krausz Zoltánné bv. alezredes; 2400 Dunaújváros, Móra Ferenc utca 4. jogosult.

2024. évben a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok elvégzéséért felelős személy, Cziráki Tamás pénzügyi-számviteli osztályvezető (lakcím: 2421 Nagyvenyim Erdő sor 11., regisztrációs szám: 150953)

A társaság könyvvizsgálója a 30539/351-2/2023. szerződés alapján 2023-2025. üzleti évekre:

A könyvvizsgáló cég neve: EX ASSE Könyvvizsgáló, Adó- és Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó Zrt.
1047 Budapest, Fóti út 56. V. ép. 5. em. 12-13.
MKVK nyilv.sz.: 000118

A könyvvizsgáló neve: Fiedler Gábor
MKVK tagsági szám.: 000255

2. A SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA

a) Az elszámolás alapja

Éves beszámolókat a 2000. évi C. törvény szerint készítjük, ennek megfelelően a **kettős könyvvitel** szabályai szerint vezetjük könyveinket. A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Az üzleti év mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év **március 15.** napja.

A társaság a mérleg sémájára a Számv. tv. 1. sz. melléklet „A” változatát, az eredménykimutatás sémájára pedig a Számv. tv. 2. számú melléklet összköltség eljárásos eredménykimutatást választotta.

A választott mérlegséma esetében a vállalkozás nem él a tovább tagolás lehetőségével, nem vesz fel új tételeket.

Az eredménykimutatás elkészítésének célja, hogy vállalkozás jövedelmi helyzetét megbízhatóan és a valóságnak megfelelően mutassa be.

Az eredménykimutatás esetében a társaság nem él a tovább tagolás lehetőségével, nem vesz fel új tételeket és nem is von össze sorokat, ezzel is biztosítva az állandóságot és az összehasonlíthatóságot.

A társaság az Uralmi szerződés alapján ellenőrzött társaságnak minősül.

A társaság által készített éves beszámoló konszolidálásra kerül.

b) A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése

Az Annamajori Kft. a számviteli törvény előírásait betartva végzi tevékenységét. A számviteli törvénnyel összhangban kerültek kialakításra a Pénzkezelési, Leltározási, Eszköz- és forrás értékelési, valamint Önköltség-számítási Szabályzatok. A Számviteli Politikában lett rögzítve a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva a számviteli alapelvek érvényesülésének biztosítása.

A Számviteli Politikában az értékhatárok a Számviteli törvényben előírt határértékek ismételt felsorolása nélkül az alábbiakban lettek meghatározva:

Az utólagos ellenőrzések, önellenőrzések által feltárt azon hibák meghatározása (a törvénnyel összhangban), amelyek hatással lehetnek a beszámolóban bemutatott megbízható és valós képre: Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát.

c) A társaság által választott főbb értékelési szabályok bemutatása

Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 E HUF egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E HUF-ot, illetve az eszköz bekerülési értékének a 10%-át. Továbbá a szoftverek esetében a maradványérték minden esetben nulla.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja az eszköz 20%-át.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. A Vállalatsoport jelentős összegű értékvesztésnek minősíti a készletek egyedi értékelése során, ha a könyv szerinti érték és a mérlegkészítéskor ismert piaci érték közötti különbözet készletfésülésre (cikkre) számított összege a készletérték 2 %-át eléri.

Tartós – az előzőekben megfogalmazott – eltérésről akkor beszélhetünk, ha a készletek bekerülési, illetve könyv szerinti értéke legalább 1 éven keresztül meghaladja a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci értéket (várható eladási árat).

Visszairások alkalmazása

Értékvesztés elszámolására a saját termelésű készletek esetén akkor kerül sor, ha a piaci ár jelentősen alacsonyabb a szűkített önköltségének a mérlegkészítés időszakában. A vevők esetében az értékvesztés elszámolására egyedi döntés alapján kerül sor.

Értékhelyesbítések alkalmazása

Az Annamajori Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

Valós értéken történő értékelés

Az Annamajori Kft. a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás értékelési különbözetet nem tartalmaz.

Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költsége az üzleti évben nem került elszámolásra.

Kísérleti fejlesztés aktiválása

Az Annamajori Kft. kísérleti fejlesztés költséget nem számolt el az üzleti év során.

Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az átlagár módszerrel megállapított áron jelennek meg.

Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

Céltartalék-képzés szabályai

Az Annamajori Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2024. évben céltartalék képzésre nem került sor, céltartalék feloldására sem.

Ki nem emelt tételek értékelésének változása

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitel politikai döntések miatt módosítás nem történt.

Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitel politikai döntések miatt jelentős módosítás nem történt.

d) Az éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelések és értékcsökkenési leírás szabályainak ismertetése

Az **immateriális javak és tárgyi eszközök** értékcsökkenése az egyedi értékelés elve alapján, a hasznos élettartam figyelembevételével meghatározott lineáris leírási kulcsokkal számítható. Az értékcsökkenés az üzembe helyezés napjától a hasznos élettartam végéig kerül elszámolásra. Kivezetéskor a kivezetés napjáig kerül elszámolásra.

Megnevezés	Hasznos élettartam	Leírási kulcs
Üzleti, vagy cégérték	5 év	20 %
Alapítás – átszervezés aktivált értéke	5 év	20 %
Ebből ISO minősítő rendszer bevezetése	minősített időszak	
Szellemi termékek	3 év	33,3%
Vagyoni értékű jogok	3 év vagy 5 év	33,3 % vagy 20 %
200.000 Ft alatti immateriális javak		azonnali leírás

A tárgyi eszközöknél a bruttó érték alapján lineáris leírási módot alkalmazunk, napra arányosan számolva.

Befektetett pénzügyi eszközök

A befektetett pénzügyi eszközöket bekerülési értékükön kell a nyilvántartásokban szerepeltetni mindaddig, amíg értékvesztést nem kell elszámolni.

A Számv. tv. előírása szerint az egy évnél hosszabb lejáratú értékpapírok nyilvántartás szerinti értékét csökkenteni kell akkor, ha a mérlegkészítés napját megelőzően legalább egy éven keresztül a piaci megítélése alacsonyabb, mint a nyilvántartás szerinti érték.

Külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek elszámolása

Az eszközök, illetve források között megjelenő következő tételek értékelését jelenti:

- a valutapénztárban lévő valutakészlet,
- a deviza számlán lévő devizakészlet,
- a külföldi pénzügyi eszközökre szóló befektetett pénzügyi eszközök,
- a külföldi pénzügyi eszközökre szóló értékpapírok értéke,
- a külföldi pénzügyi eszközökre szóló követelések értéke,
- a külföldi szállítónak devizában adott előleg értéke,
- a külföldi pénzügyi eszközökre szóló kötelezettségek értéke (ideértve különösen a devizaalapú pénzügyi lízingkötelezettséget is),
- a külföldi vevőtől devizában kapott előlegek értéke

A külföldi pénzügyi eszközöket és kötelezettségeket a bekerülés (illetve a szerződés szerinti teljesítés) napjára vonatkozó – a Számv. tv.-ben rögzített árfolyamokból választott – devizaárfolyamon kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni.

A Vállalatcsoport a valutakészlet, a devizaszámlán lévő deviza, a külföldi pénzügyi eszközökre szóló követelés, befektetett pénzügyi eszköz, értékpapír (együtt: külföldi pénzügyi eszköz), illetve kötelezettség forintértékének meghatározásakor a valutát, a devizát, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett hivatalos devizaárfolyamon számítja át forintra.

A mérlegben a valutapénztárban lévő valutakészletet, a devizaszámlán lévő devizát, továbbá a külföldi pénzürtékre szóló minden követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget az üzleti év mérlegfordulónapjára vonatkozó a Magyar Nemzeti Bank által közzétett devizaárfolyamon átszámított forintértéken mutatja ki.

Árbevétel

Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időpontjában kerül elszámolásra, és nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

Kivételes előfordulású vagy nagyságú tételek minősítése

A Számv. tv. 14.§ (4) bekezdése szerint a társaság kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak tekinti az 1 milliárd forintot meghaladó elszámolást eredményező gazdasági eseményeket, melyeket a kiegészítő mellékletben részletesen kell bemutatni.

Társasági adó

A társaság a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 2. § (5) bekezdése alapján nem alanya a társasági adónak.

Változások a számviteli politikában

A 2024-es gazdasági évben a számviteli politika – a törvényi változásokat kivéve – nem módosult, így annak a beszámolóra nincs hatása.

B. SPECIFIKUS RÉSZ

I. MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1. IMMATERIÁLIS JAVAK	<u>2024.12.31.</u>	<u>410</u>	<u>eFt</u>
	2023.12.31.	637	eFt

Az immateriális javak értéke az év közben az alábbiak szerint alakult:

	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások	Záró állomány
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Bruttó érték					
Vagyoni értékű javak	21 274	0	0	0	21 274
Szellemi termékek	11 980	0	0	0	11 980
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0
Immateriális javak bruttó értéke összesen:	33 254	0	0	0	33 254
Értékcsökkenés					
Vagyoni értékű javak	20 637	227	0	0	20 864
Szellemi termékek	11 980	0	0	0	11 980
Immateriális javak értékcsökkenése összesen:	32 617	227	0	0	32 844
Nettó érték	637	-227	0	0	410

Társaságunknál az immateriális javak között üzleti vagy cégérték, illetve kutatási-kísérleti fejlesztés nem szerepel, értékhelyesbítést nem számoltunk el.

2. TÁRGYI ESZKÖZÖK

<i>2024.12.31.</i>	<i>2 049 926</i>	<i>eFt</i>
<i>2023.12.31.</i>	<i>1 522 678</i>	<i>eFt</i>

A tárgyi eszközök értéke az év közben az alábbiak szerint alakult:

	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások	Záró állomány
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Bruttó érték					
Ingatlanok	1 326 481	585 061	0	0	1 911 542
Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 148 709	167 422	12 540	0	1 303 591
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	715 629	133 381	13 584	0	835 426
Tenyészállatok	150 793	45 200	50 000	0	145 993
Beruházások	120 696	957 502	1 073 015	0	5 183
Beruházásokra adott előlegek	55 775	262 663	318 413	0	25
Tárgyi eszközök bruttó értéke összesen:	3 518 083	2 151 229	1 467 552	0	4 201 760
Értékcsökkenés					
Ingatlanok	698 329	39 941			738 270
Műszaki berendezések, gépek, járművek	819 842	73 709	10 661		882 890
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	430 172	66 696	9 558		487 310
Tenyészállatok	47 062	16 640	20 338		43 364
Beruházások	0				0
Beruházásokra adott előlegek	0				0
Tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása összesen:	1 995 405	196 986	40 557	0	2 151 834
Nettó érték	1 522 678				2 049 926

A tárgyi eszközök nettó értéke 527.248 eFt-tal növekedett a nyitó értékhez képest ez 35 %-os emelkedést jelent.

Eszközbekvászerzés és saját előállítású eszközök előállítására 931.164 eFt értékben történtek 2024.év folyamán, ezekből a fontosabb beruházások:

Eszköz megnevezése	Bruttó érték Ft
Pékség kialakítás Tiszalök	443 094 324
20 tonnás külső siló Tiszalök	32 914 500
Danzi Forni Etázkemence 2db	27 100 000
Tésztaosztógép	11 004 000
Csészés dagasztógép 2 db	19 583 000
Forgókocsis kemence 2 db	10 500 000
Toyota Targonca Tiszalök	5 490 000
Kerítésépítés szarvasmarha telep	88 162 058
Baracscai sütöde műgyanta burkolat	14 721 480
Claas Variant gumihederes körbálázó	16 950 000
MAAG 275BDMG Dízelaggregátor	12 936 850
Baracscai (Roboz) töküzem hűtésialakítás	18 563 449
Renault Master	9 249 000
MAN Teherautó	5 053 960
Pöttinger Novacat 302 hátsókasza	4 768 144
Ford Transit	8 400 000
ÖSSZESEN:	728 490 765

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolása lineáris elszámolási módon történik, míg a tárgyévben terven felüli értékcsökkenés elszámolására nem került sor.

	Terv szerinti értékcsökkenés 2024			Terven felüli
	Lineáris	Használatba vételkor egy összegben	Összesen	
	eFt	eFt	eFt	
Immateriális javak	227	0	227	0
Vagyoni értékű jogok	227	0	227	0
Szellemi termékek	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	186 917	10 069	196 986	6 678
Ingtatlanok	39 941	0	39 941	0
Műszaki gép, berend., felszerelés, jármű	73 306	403	73 709	0
Egyéb gép, berend., felszerelés	57 030	9 666	66 696	464
Tenyészállatok	16 640	0	16 640	6 214
Beruházások	0	0	0	0
Összesen	187 144	10 069	197 213	6 678

Környezetvédelmi beruházások nem merültek fel.

Piaci értéken történő értékelés:

Érték helyesbítést 2024. évben a társaság nem számolt el.

3. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK

2024.12.31.	6 569	eFt
2023.12.31.	7 789	eFt

A befektetett pénzügyi eszközök értéke 1.220 eFt-tal csökkent. A befektetett pénzügyi eszközök egyéb tartósan adott kölcsönöket és tartós jelentős tulajdoni részesedést tartalmaznak.

Baracsikai Öntözési Közösség Kft 2023-ben alakult. Társaságunk üzletrésze a Baracsikai Öntözési Közösség Kft-ben 46%. A társaságba Annamajor Kft azért lépett be, hogy az öntözési közösségek együttműködési támogatása (VP5-16.5.2-21) pályázaton részt vegyen, a gazdálkodásról szóló 2019.évi CXIII tv és annak végrehajtásáról szóló 302/2020 (VI.29) Korm.rendeletben foglaltak szerint.

<i>Megnevezés</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Névérték</i>	<i>Könyv szerinti érték</i>	<i>A részesedésre jutó 2023. évi adózott eredmény</i>	<i>Osztalék</i>
	<i>(%)</i>	<i>(eFt)</i>	<i>(eFt)</i>	<i>(eFt)</i>	<i>(eFt)</i>
2024. december 31.					
<i>Társult vállalkozás</i>					
<i>Egyéb</i>	46		966	0	0
Összesen:					
2023. december 31.					
<i>Társult vállalkozás</i>			0	0	0
<i>Egyéb</i>	46	0	1 380	0	0
Összesen:					

Tartós jelentős tulajdoni részesedés értékvesztésének alakulása:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nyitó érték</i>	<i>Tárgyévi növekedés</i>	<i>Tárgyévi csökkenés</i>	<i>Visszaírt értékvesztés</i>	<i>Záró érték</i>
	<i>(eFt)</i>	<i>(eFt)</i>	<i>(eFt)</i>	<i>(eFt)</i>	<i>(eFt)</i>
Összesen	0	414	0	0	414

A társaság egyéb tartósan adott kölcsöneit a munkavállalói kölcsönök teszik ki a lenti táblázat szerint, egyéb befektetett pénzügyi eszközökkel a társaság nem rendelkezik.

Egyéb tartósan adott kölcsönök

	<i>Nyitó állomány</i>	<i>Növekedés</i>	<i>Csökkenés</i>	<i>Záró állomány</i>
	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>
Összesen	6 409	3 957	4 763	5 603

4. KÉSZLETEK

2024.12.31.	647 650	eFt
2023.12.31.	584 056	eFt

Készletek alakulása, változása:

	2023.12.31	Megoszlás	2024.12.31	Megoszlás	Eltérés	Index
	eFt	%	eFt	%	eFt	%
Anyagok	163 746	28,04%	178 834	27,61%	15 088	109,21
Befejezetlen termelés és félkész termékek	84 366	14,44%	94 116	14,53%	9 750	111,56
Növendék-, hízó- és egyéb állatok	117 538	20,12%	193 875	29,94%	76 337	164,95
Késztermékek	210 052	35,96%	153 584	23,71%	-56 468	73,12
Áruk	8 354	1,43%	27 241	4,21%	18 887	326,08
Készletekre adott előleg	0	0,00%	0	0%	0	
Készletek	584 056	100%	647 650	100%	63 594	110,89

Az anyagok mérlegsor az alábbiakat tartalmazza:

- növénytermesztésben felhasznált műtrágya, növényvédő- és gyomírószerek
- üzemanyag
- sütőipari alapanyagok
- állattenyésztéshez kapcsolódó anyagok

A befejezetlen termelést és félkész termékeket a mezőgazdasági jellegből adódóan a mezei leltár teszi ki. Ezen a soron az előző évhez képest 54.905 eFt növekedés figyelhető meg.

Növendék-, hízó- és egyéb állatok szarvasmarha állományból állnak, a 2023-es évhez képest 9.750 eFt növekedés volt tapasztalható.

Az áruk készletértéke a kiskereskedelmi bolti árukból és kisebb részben a göngyölegekből tevődik össze.

Társaságunk a **veszélyes hulladékok készletéről** mennyiségi nyilvántartást vezet. 2024.12.31-én a társaság veszélyes hulladék készlettel nem rendelkezett.

Veszélyes hulladékok ártalmatlanítására és szállítására 1 454 eFt került kifizetésre.

5. KÖVETELÉSEK

2024.12.31.	390 208	eFt
2023.12.31.	431 450	eFt

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból

2024.12.31.	299 477	eFt
2023.12.31.	322 607	eFt

Követelések	2023. december 31.	2024. december 31.	Eltérés	Index
	(eFt)	(eFt)	(eFt)	(%)
Határidőn belüli követelések	144 268	255 546	111 278	177,13
Határidőn túli követelések lejárat szerint	178 339	43 931	-134 408	24,63
EBBŐL: 30 napon belüli lejárt	63 343	34 485	-28 858	54,44
30 napon túli lejárt	60 451	2 433	-58 018	4,02
90 napon túli lejárt	42 923	6 995	-35 928	16,30
180 napon túli lejárt	8 854	18	-8 836	0,20
360 napon túli lejárt	2 768	0	-2 768	0,00
Mindösszesen	322 607	299 477	-23 130	92,83

Vevőkkel kapcsolatosan behajthatatlan követelés elszámolására 2024.év során nem került sor

Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben

2024.12.31.	12 463	eFt
2023.12.31.	13 483	eFt

Egyéb követelések

2024.12.31.	78 268	eFt
2023.12.31.	95 360	eFt

Egyéb rövid lejáratú követelések	2023. december 31.	2024. december 31.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Visszaigényelhető áfa	37 292	34 436	-2 856	92,34
OMB előleg	498	625	127	125,50
TB kifizetőhelyi igény	3 012	329	-2 683	10,92
Költségvetési kiutalási igények	25 013	0	-25 013	*
Rövid lejáratú kölcsön adott pénzeszközök	2 306	0	-2 306	*
Óvadék, biztosíték	2 580	500	-2 080	19,38
Szállítói túlfizetés	2 594	1 382	-1 212	53,28
Merkantil Bank lízing	2 500	2 500	0	100,00
Kapott előleg áfa	743	20 090	19 347	2703,90
Pénzforgalmi áfa	22	0	-22	*
Folyamatos telj. Áfa	6 681	0	-6 681	*
Gépjárműadó	421	436	15	103,56
Tart.adott kölcsön átsorolása	2 306	2 164	-142	93,84
Jövedéki adó	9 392	13 121	3 729	139,70
Kérődző szerkezet átalakítási támogatás		2 373	2 373	*
Fehérjetakarmány-növény támogatás		312	312	*
Összesen	95 360	78 268	-17 092	82,08

*Az osztás nem értelmezhető.

Egyéb követeléseinknél értékvesztés nem került elszámolásra 2024 -ban.

6. ÉRTÉKPAPÍROK	2024.12.31.	0	eFt
	2023.12.31.	0	eFt

A társaságunk értékpapírokkal nem rendelkezik.

7. PÉNZESZKÖZÖK	2024.12.31.	184 527	eFt
	2023.12.31.	44 447	eFt

Forint pénztárak egyenlegei az alábbiak szerint alakultak:

	2023. december 31.	2024. december 31.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Baracscai központi pénztár	828	6 826	5 998	824,40
Szegedi pénztár	-	-	-	
Forint pénztár összesen	828	6 826	5 998	824,40

Valuta pénztárral nem rendelkezik a társaság.

A bankszámlák, úton lévő pénzeszközeink egyenlegei az alábbiak:

	2023. december 31.	2024. december 31.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Elszámolási betétszámlák összesen	40 623	175 481	134858	431,97
Lakásépítési betétszámlák	920	920	0	*
Bankkártyák	2 076	1 300	-776	62,62
Bankszámlák mindösszesen	43 619	177 701	134 082	407,39

*Az osztás nem értelmezhető.

8. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

2024.12.31.	59 273 eFt
2023.12.31.	101 199 eFt

	2023. december 31.	2024. december 31.
	eFt	eFt
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	100 754	59 030
Caola Zrt - elítelt bér munka	0	1 885
Caola Zrt - elítelt bér munka	0	549
Caola Zrt - elítelt bér munka	0	329
RWI Zrt - elítelt bér munka	0	3 357
RWI Zrt - elítelt bér munka	0	3 357
Villamos energia továbbszámlázás	0	1 465
Területalapú támogatás	54 459	0
AÖP támogatás	12 319	12 500
2024. 12. havi tejszámla	31 456	35 588
Bérelti díj (eszköz)	520	0
Rezsiköltség	1 465	0
Bérelti díj (ingatlan)	535	0
Kiadások, költségek aktív időbeli elhatárolása	445	243
Szaklapok előfizetések	0	15
Rezsiköltség	0	14
Rendszerhasználati díj	104	0
Biztosítás	28	214
Szoftver előfizetés	313	0
Összesen:	101 199	59 273

9. SAJÁT TŐKE

2024.12.31.	1 426 801	eFt
2023.12.31.	1 464 832	eFt

A saját tőke a 2024. év során az alábbiak szerint változott:

Saját tőke	Jegyzett tőke	Tőke-tartalék	Eredmény-tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény	Saját tőke összesen
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
2024. január 1. egyenleg	277 070	177 496	715 961	0	294 305	1 464 832
Jegyzett tőke emelés	0	0	0	0	0	0
Egyéb növekedés	0	0	294 305	0		294 305
Csökkenés	0	0	48 567	0	294 305	342 872
2024. évi eredmény	0	0	0	0	10 536	10 536
2024. december 31. egyenleg	277 070	177 496	961 699	0	10 536	1 426 801

A saját tőke értéke a 2024. évi adózott eredmény összegével, 10 536 eFt-tal növekedett.

10. CÉLTARTALÉKOK

2024.12.31.	66 389	eFt
2023.12.31.	66 389	eFt

	<i>2023. december 31.</i>	<i>2024. december 31.</i>	<i>Eltérés</i>	<i>Index</i>
	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>%</i>
<i>Céltartalék a várható, jövőbeni költségekre</i>	<i>66 389</i>	<i>66 389</i>	<i>0</i>	<i>100</i>
Összesen	66 389	66 389	0	100

Céltartalék tárgyévi alakulása

<i>Megnevezés</i>	<i>Nyitó</i>	<i>Felhasznált céltartalék</i>	<i>Céltartalék képzés</i>	<i>Záró</i>
	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>
<i>Lakások állagmegóvása.</i>	<i>9 526</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>9 526</i>
<i>Épületbontás</i>	<i>56 863</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>56 863</i>
Mindösszesen	66 389	0	0	66 389

11. KÖTELEZETTSÉGEK

2024.12.31.	1 713 641	eFt
2023.12.31.	965 676	eFt

A hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök futamidő és devizanem szerinti alakulása

Pénzintézet megnevezése	Típusa	Deviza- nem	Záró állomány	Éven túli rész	Éven belüli rész	Kamat	Lejárat
			eFt	eFt	eFt	%	
2024. december 31.							
OTP Bank Nyrt.	beruházási	HUF	31 896	0	31 897	BUBOR (1havi átlag) 1,20%	2025
OTP Bank Nyrt.	beruházási	HUF	60 224	53 208	7 016	8,88%	2033
OTP Bank Nyrt.	beruházási	HUF	392 661	355 963	44 037	7,16%	2033
Hitelek összesen		HUF	484 781	409 171	82 950	-	-

Hosszú lejáratú kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek	Állomány 2023.12.31.	Állomány 2024.12.31.	Eltérés
	eFt	eFt	eFt
Beruházási és fejlesztési hitelek	60 224	409 171	348 947
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	39 640	47 944	8 304
Összesen	99 864	457 115	357 251

Pénzintézet megnevezése	Típusa	Deviza-nem	Záró állomány	Éven túli rész	Éven belüli rész	Kamat	Lejárat
			eFt	eFt	eFt	%	
2024. december 31.							
Merkantil Bank Nyrt	lízing	HUF	5 119	3 451	1 668	változó	2026
Merkantil Bank Nyrt	lízing	HUF	6 331	3 241	3 090	változó	2026
Merkantil Bank Nyrt	lízing	HUF	28 190	21 973	6 217	változó	2028
Merkantil Bank Nyrt	lízing	HUF	13 903	10 449	3 454	változó	2028
Merkantil Bank Nyrt	lízing	HUF	4 138	3 176	962	változó	2028
Merkantil Bank Nyrt	lízing	HUF	6 856	5 654	1 202	változó	2029
	-	-	64 537	47 944	16 593	-	-

Rövid lejáratú hitelek és kölcsönök alakulása

Rövid lejáratú hitelek	Keret összege	Hitel/ Kölcsön összege	Állomány 2023.12.31.	Állomány 2024.12.31.	Kamat
	eFt	eFt	eFt	eFt	%
Folyószámlahitel	250 000	250 000	0	0	BUBOR (1 havi átlag) 0,85%
Rullírozó hitel	210 000	210 000	210 000	210 000	BUBOR (1 havi átlag) 0,85%
Beruházási hitel	-	146 645	67 302	75 611	BUBOR (1 havi átlag) 1,20%
Összesen	-	606 645	277 302	285 611	-
Kölcsön - kapcsolt vállalkozástól		300 000	50 000	300 000	

Társaságunknak Uralkodói határozattal nyújtott kölcsönt a BV Holding Kft likviditás megőrzése céljából 300.000 eFt összegben.

A Társaság következő kötelezettségei jelzálogjoggal terheltek

Jelzálogjoggal terhelt hitel, kölcsön megnevezése	Hitel, kölcsön összege	Biztosíték típusa
	eFt	
Baracska 072/1 ipari csarnok	210 000	ingatlan jelzálog
Baracska 042/1 gépműhely		ingatlan jelzálog
Baracska 047/1 zöldségfeldolgozó üzem		ingatlan jelzálog
Baracska 072/44 vegyesbolt		ingatlan jelzálog
Baracska 072/73 terménytárolók		ingatlan jelzálog
Összesen	210 000	

Szállítói és egyéb kötelezettségek

2024.12.31. 970 915 eFt
2023.12.31. 558 510 eFt

	2023. december 31.	2024. december 31.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Vevőktől kapott előlegek	15 605	143 444	127 839	919,22
Szállítók	389 928	396 434	6 506	101,67
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	79 657	322 094	242 437	404,35
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	103 320	108 943	5 623	105,44
Összesen	588 510	970 915	382 405	164,98

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettség állomány növekedett 2024.-évben 64,98 %-kal. A szállítói és egyéb kötelezettség állomány még mindig nagyon magas annak ellenére is, hogy évről évre csökkenést mutat az állománya.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

	2023. december 31.	2024. december 31.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Személyi jövedelemadó	6 374	8 050	1 676	126,29
Költségvetési elszámolások - szocho	5 214	6 645	1 431	127,45
Jövedelem elszámolás	42 248	55 531	13 283	131,44
Társadalombiztosítási kötelezettség	8 075	9 958	1 883	123,32
Lízingek rövid lejáratú része	10 474	16 592	6 118	158,41
Időszaki ÁFA	17 268	4 281	-12 987	24,79
Vevői túlfizetés	11 314	6 786	-4 528	59,98
Utalandó levonások	933	610	-323	65,38
Cégautó adó	60	60	0	100,00
Egyszerűsített foglalkoztatásból eredő közteher	0	5	5	*
Önellenőrzési pótlék	2	0	-2	0,00
Munkába járás költségterítésének elszámolása	0	425	425	*
Élelmiszerbiztonsági felügyeleti díj	1 358	0	-1 358	0,00
Összesen	103 320	108 943	5 623	105,44

*Az osztás nem értelmezhető.

12. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

2024.12.31. **131 732 eFt**

2023.12.31. **195 359 eFt**

	2023. december 31.	2024. december 31.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	22 678	0	-22 661	-
Vízkészlet járulék	0	0	0	-
Útiköltség	420	0	-420	-
bérelit díj	1 046	0	-1 046	-
Közüzemi díj	0	0	0	-
Túlszolgálati díj	21 195	0	-21 195	-
Menedzsment díj korrekció	0	0	0	-
Egyéb	17	0	-17	-
Halasztott bevételek	172 681	131 732	-40 949	76,29

Halasztott bevételek

2024.12.31. **131 732 eFt**

2023.12.31. **172 681 eFt**

483 Halasztott bevételek	2023. december 31.	2024. december 31.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
BvOP támogatása	172 681	131 732	-40 949	76,29
Összesen:	172 681	131 732	-40 949	76,29

A halasztott bevételek a korábbi években kapott fejlesztési támogatások még fel nem oldott összegét és a tárgyévben kapott támogatást tartalmazzák.

13. ELLENŐRZÉS, ÖNELLENŐRZÉS SORÁN FELTÁRT HIBÁK, HIBAHATÁSOK

A 2024. évi beszámoló készítése során feltárássra került, hogy a 2022. és a 2023. évek készletérték különbözetének könyvelése során hibás tételek kerültek rögzítésre, ezért szükségessé vált ezen évek felülvizsgálata

Az önellenőrzés alkalmával megállapítást nyert, hogy az alábbi táblázat szerinti összegekkel szükséges korrigálni a hibás beszámolót, továbbá a készletérték különbözetén felül egy aktív időbeli elhatárolás, illetve ezzel összefüggésben az egyéb bevétel tévesen került a beszámolóban feltüntetésre a 2023. évre vonatkozóan a kapott támogatások hibás megítélése miatt.

Az önellenőrzés alkalmával a hibák tekintetében, az alábbi táblázat szerinti összegek kerültek megállapításra:

Időszak	Megnevezés	mérleget érintő hiba	Hiba és hibahatások értéke	
			Eredmény, saját tőke előjelesen	Előjeltől függetlenül
2022	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	-23 132		0
	Késztermékek	28 022		0
	Saját termelésű készletek állományvált.		27 294	27 294
	Egyéb ráfordítás		-22 404	22 404
	Adózott eredményt érintő hiba	4 890	4 890	49 698
	Saját tőkét érintő hiba		4 890	4 890
	Hiba és hibahatás együttes összege		9 780	54 588
	Mérlegfőösszeg			2 401 052
	Hiba aránya, minősítése		jelentős	2,27%
2023	Anyagok	-39 817		0
	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	61 519		0
	Késztermékek	-20 700		0
	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	-54 459		0
	Saját termelésű készletek állományvált.		40 819	40 819
	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		75 451	75 451
	Egyéb bevétel		-50789	50 789
	Anyagköltség		-20 664	20 664
	Egyéb ráfordítás		-98 274	98 274
	Adózott eredményt érintő hiba	-53 457	-53 457	285 997
	Saját tőkét érintő hiba		-53 457	53 457
	Hiba és hibahatás együttes összege		-106 914	339 454
	Mérlegfőösszeg			2 692 256
	Hiba aránya, minősítése		jelentős	12,61%

A táblázat adataiból megállapítható, hogy a 2022. és a 2023. években a hiba, hibahatas összege meghaladja a mérlegfőösszeg 2%-át, ezért a számviteli törvény értelmében a hiba jelentős, így három oszlopos mérleg, eredménykimutatás készítése vált szükségessé.

Mérleg (eFt)			
Megnevezés	2022	2023	Összesen
B. Forgóeszközök	4 890	1 002	5 892
I. Készletek	4 890	1 002	5 892
C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	-54 459	-54 459
Eszközök összesen	4 890	-53 457	-48 567
D. Saját tőke	4 890	-53 457	-48 567
VII. Adózott eredmény	4 890	-53 457	-48 567
Források összesen	4 890	-53 457	-48 567

Eredménykimutatás (eFt)			
Megnevezés	2022	2023	Összesen
3. Saját termelésű készletek állományváltozása ±	4 890	40 819	45 709
4. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	22 404	75 451	97 855
II. Aktivált saját teljesítmények értéke	27 294	116 270	143 564
III. Egyéb bevétel	0	-50 789	-50 789
5. Anyagköltség		20 664	20 664
IV. Anyagjellegű ráfordítások		20 664	20 664
VII. Egyéb ráfordítás	22 404	98 274	75 870
A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	4 890	-53 457	-48 567
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	4 890	-53 457	-48 567
D. ADÓZOTT EREDMÉNY	4 890	-53 457	-48 567

I. EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1. NETTÓ ÁRBEVÉTEL

2024.12.31.	2 821 535	eFt
2023.12.31.	2 506 707	eFt

A rendszeres tevékenység értékesítésének nettó árbevétele az értékesítés főbb irányai szerint az alábbi:

	2023.	2024.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Üzleti tevékenység I. (Növénytermesztés)	251 953	359 043	107 090	142,50
Üzleti tevékenység II. (Állattenyésztés)	435 963	430 817	-5 146	98,82
Üzleti tevékenység III. (Sütőüzem)	1 701 789	1 758 799	57 010	103,35
Üzleti tevékenység IV. (Bérmunka, Ipar, Egyéb)	117 002	272 876	155 874	233,22
Összesen	2 506 707	2 821 535	314 828	112,56

Társaságunknak nem keletkezett árbevétele devizában, exportékesítés nem történt, valamint exporttámogatást sem kapott.

A nettó árbevétel megoszlása a növénytermesztési tevékenységből 12,73 %. A fő termények megoszlása az alábbiak alapján alakult:

	2023	2024	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Lucerna	0	1415	1 415	
Búza	100 869	195 515	94 646	193,83
Oregánó	0	2 224	2 224	
Spárgatök	0	2 127	2 127	
Mák	94 202	98 722	4 520	104,80
Szemescirok	0	9 322	9 322	
Napraforgó	38 556	48 567	10 011	125,96
2024.évi kukorica, napraforgó és orvosi húsos tökmag	18 326	1 151	-17 175	6,28
Összesen	251 953	359 043	107 090	142,50

A nettó árbevétel 15,27%-a állattenyésztési tevékenységből származik,

Az árbevétel alakulása:

	2023.	2024	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Tej	413 795	413 664	-131	99,97
Itatásos borjú	14 973	5 041	-9 932	33,67
Növendékmарha	7 195	12 113	4 918	168,35
Összesen	435 963	430 817	-5 146	98,82

A nettó árbevétel 62,33%-a sütőüzem tevékenységünkből származik, melynek megoszlását az alábbi táblázat mutatja.

Nettó árbevétel sütőüzem	2023.	2024	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Baracskai üzem	1 574 982	1 491 317	-83 665	94,69
Tiszaölki üzem	0	137 773	137 773	
Szegedi üzem	126 807	129 709	2 902	102,29
Összesen	1 701 789	1 758 799	57 010	103,35

A sütőüzem árbevétele 3,35%-kal növekedett az előző évhez viszonyítva.

A nettó árbevétel 9,67%-a bérmunka, ipari és egyéb tevékenységünkből származik, melynek megoszlását az alábbi táblázat mutatja.

	2023.	2024.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Vivaclean	0	14 324	14 324	*
POS Mozaik	38 100	43 657	5 557	114,59
RWI Mosoda	0	19 181	19 181	*
Ipar Martonvásár	1 400	1 200	-200	85,71
Robozi Tököfeldolgozó	0	28 292	28 292	*
Olajtököfeldolgozás	27 885	22 110	-5 775	79,29
Egyéb	49 617	141 296	91 679	284,77
Caola	0	2 816	2 816	*
Összesen	117 002	272 876	155 874	233,22

*Az osztás nem értelmezhető.

2. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKÉNEK ALAKULÁSA

Megnevezés	2023. év	2024. év	Eltérés
	eFt	eFt	eFt
Saját termelésű készletek állományváltozása	51 376	-16 090	-67 466
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	69 763	32 724	-37 039
Összesen	121 139	16 634	-104 505

3. EGYÉB BEVÉTEL

2024.12.31.	318 500	eFt
2023.12.31.	414 628	eFt

Egyéb bevételek jogcímenkénti részletezése

	2023.	2024.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás juttatás	59 083	69 260	10 177	117,22
Káreseményekkel kapcsolatosan kapott bevételek, kártérítések	235	94	-141	40,00
Immateriális javak, tárgyi eszközök értékesítésének nyeresége	28 774	16 147	-12 627	56,12
Utólag kapott - közvetve kapcsolódó - pénzügyileg rendezett engedmény	1 330	2 049	719	154,06
Költségvetésből kapott támogatás, egyéb szervezetektől kapott juttatás	308 105	210 185	-97 920	68,22
Egyéb, nem részletezett bevétel	17 101	20 765	3 664	121,43
Összesen	414 628	318 500	-96 128	76,82

Költségek ellentételezésére kapott támogatás

Forrás:	Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága
Támogatás összege:	69 260 eFt
Támogatás jogcíme:	bérfejlesztés támogatása
Felhasználás megnevezése:	Jogcím szerinti kiadásokra
Felhasználás éve:	2024. évben felhasználva

4. KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGNEMENKÉNTI MEGBONTÁSA

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %
Anyagköltség	1 316 582	1 357 215	103,09
Igénybe vett szolgáltatások értéke	378 274	549 429	145,25
Egyéb szolgáltatások értéke	14 326	27 939	195,02
Eladott áruk beszerzési értéke	2 688	23 909	889,47
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	5 491	3 210	58,46
Anyagjellegű ráfordítások összesen	1 717 361	1 961 702	114,23
Béreköltség	623 974	788 882	126,43
Személyi jellegű egyéb kifizetések	29 949	30 973	103,42
Bérfelárak	58 329	68 591	117,59
Személyi jellegű ráfordítások összesen	712 252	888 446	124,74
Értékcsökkenési leírás	156 911	197 213	125,68
Költségek összesen	2 586 524	3 047 361	117,82

Az *anyagjellegű ráfordítások* értéke 244.341 eFt-al nőtt, amelyhez az igénybevett szolgáltatások járult hozzá leginkább, itt az áremelkedések jelentős költségnövekedéssel sújtották a Kft-t. Az anyagköltségek jelentősebb elemei a sütőipari alapanyagok, illetve a mezőgazdaságban felhasznált anyagok, például műtrágya, növény- és gyom irtószerek, vetőmag, ipari eredetű takarmányok.

Igénybe vett szolgáltatások jellemzően az alábbiakból tevődnek össze: fuvarozási, karbantartási költség és a menedzsment díj, értékük 45,25 %-kal nőtt a megelőző évhez képest.

Az *Egyéb szolgáltatások* értéke 13 613 eFt-al növekedett, míg az *Eladott áruk beszerzési értéke* 21.221 eFt-al nőtt a vegyipari tevékenység bővülése miatt, míg az *Eladott szolgáltatások értéke* 2.281 eFt-al csökkent,

Személyi jellegű ráfordítások értéke 176.194 eFt-al nőtt, mely 24,74 %-kal magasabb az előző évhez képest. Ezen belül a béreköltség 788.882 eFt, mely a kötelező minimál bérek emelésének hatására mutatott növekedést a 2023. évhez képest, míg a bérfelárak értéke 10.262 eFt-al, azaz 17,593%-kal volt több mint 2022.évben.

Az elszámolt *amortizáció* 2024.évi összege 197.213 eFt volt.

5. EGYÉB RÁFORDÍTÁS

2024.12.31.	48 385	eFt
2023.12.31.	100 966	eFt

Egyéb ráfordítások jogcímenkénti részletezése

	2023.	2024.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök könyv szerinti vesztesége	16 017	17 750	1 733	110,82
Céltartalék képzés jövőbeni költségek fedezetére	11 500	0	-11 500	*
Adók, illetékek, hozzájárulások	10 701	4 901	-5 800	45,80
Tárgyi eszközök terven felüli értékcsökkenés	1 728	6 214	4 486	359,61
Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	3 168	9 806	6 638	309,53
Hiányzó, megsemmisült, állományból kivezetett készletek könyvszerinti értéke	52 538		-52 538	0,00
Költségek (ráfordítások) ellentételezésére adott támogatás, juttatás	4 614	1 000	-3 614	21,67
Tenyészállat különbözet elszámolási számla	380	0	-380	
Különféle egyéb ráfordítás	320	4 164	3 844	1301,25
Összesen	100 966	43 835	-57 131	43,42

*Az osztás nem értelmezhető.

6. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE

2024.12.31	-54 937	eFt
2023.12.31.	-60 679	eFt

Pénzügyi műveletek bevételeinek, ráfordításainak alakulása

PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	2023.	2024.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Tartósan adott kölcsön után kapott kamat	299	118	-181	39,46
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 764	0	2 764	0,00
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	327	6	-321	1,83
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI ÖSSZESEN	3 390	124	2 262	3,66
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI				
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	2023.	2024.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Kölcsönök, hitelek egyéb fizetendő kamata	64 013	54 508	-9 505	85,15
Részesedések értékvesztése	0	414	414	*
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	56	139	83	248,21
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI ÖSSZESEN	64 069	55 061	-9 008	85,94
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE ÖSSZESEN	-60 679	-54 937	5 742	90,54

*Az osztás nem értelmezhető.

7. ADÓZÁS

A társaság a társasági adónak nem alanya.

8. ADÓZOTT EREDMÉNY

A társaság adózás előtti és adózott eredménye megegyezik. Az ügyvezetés a társaság fejlesztései, valamint a fogvatartotti foglalkoztatás megtartása, bővítése érdekében az adózott eredmény terhére történő osztalék fizetést nem javasol.

E. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

I. SZÖVEGES ÉS SZÁMSZAKI ÉRTÉKELES A VÁLLALKOZÁS VAGYONI, PÉNZÜGYI, JÖVEDELMI HELYEZTÉRŐL, LIKVIDITÁSRÓL, FIZETŐKÉPESSÉGRŐL

1. ESZKÖZÖK-FORRÁSOK ALAKULÁSA

A társaság mérlegfőösszege 2024. évben 646 307 eFt-tal, azaz 24 %-kal magasabb az előző évihez képest. Az eszközök és források összetételének alakulását az alábbi táblázat mutatja.

	Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
01.	A. Befektetett eszközök	1 531 104	2 056 905	525 801	134,34
02.	I. Immateriális javak	637	410	-227	64,36
03.	II. Tárgyi eszközök	1 522 678	2 049 926	527 248	134,63
04.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	7 789	6 569	-1 220	84,34
05.	B. Forgóeszközök	1 059 953	1 222 385	162 432	115,32
06.	I. Készletek	584 056	647 650	63 594	110,89
07.	II. Követelések	431 450	390 208	-41 242	90,44
08.	III. Értékpapírok	0	0	0	0,00
09.	IV. Pénzeszközök	44 447	184 527	140 080	415,16
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	101 199	59 273	-41 926	58,57
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	2 692 256	3 338 563	646 307	124,01
12.	D. Saját tőke	1 464 832	1 426 801	-38 031	97,40
13.	I. Jegyzett tőke	277 070	277 070	0	100,00
14.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0,00
15.	III. Tőketartalék	177 496	177 496	0	100,00
16.	IV. Eredménytartalék	715 961	961 699	245 738	134,32
17.	V. Lekötött tartalék	0	0	0	0,00
18.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0,00
19.	VII. Mérleg szerinti eredmény	294 305	10 536	-283 769	3,58
20.	E. Céltartalékok	66 389	66 389	0	100,00
21.	F. Kötelezettségek	965 676	1 713 641	747 965	177,46
22.	I. Hátrasorolt kötelezettség	0	0	0	0,00
23.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	99 864	457 115	357 251	457,74
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	865 812	1 256 526	390 714	145,13
25.	G. Passzív időbeli elhatárolások	195 359	131 732	-63 627	67,43
26.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	2 692 256	3 338 563	646 307	124,01

Mérlegtételek összetételének alakulása

Befektetett eszközök összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		eFt Változás (%)
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)	
	Immateriális javak	637	0,04	410	0,02
Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0,00	0	0,00	
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0,00	0	0,00	
Vagyoni értékű jogok	637	0,04	410	0,02	64,36
Szellemi termékek	0	0,00	0	0,00	
Üzleti vagy cégérték	0	0,00	0	0,00	
Immateriális javakra adott előlegek	0	0,00	0	0,00	
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök	1 522 678	99,45	2 049 926	99,66	134,63
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	628 152	41,03	1 173 272	57,04	186,78
Műszaki berendezések, gépek, járművek	328 867	21,48	420 701	20,45	127,92
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	285 456	18,64	348 115	16,92	121,95
Tenyészállatok	103 731	6,77	102 630	4,99	98,94
Beruházások, felújítások	120 696	7,88	5 183	0,25	4,29
Beruházásokra adott előleg	55 776	3,64	25	0,00	0,04
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0,00	0	0,00	
Befektetett pénzügyi eszközök	7 789	0,51	6 569	0,32	84,34
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0,00	0	0,00	
Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.-ban	0	0,00	0	0,00	
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	1 380	0,09	966	0,05	70,00
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0,00	0	0,00	
Egyéb tartós részesedés	0	0,00	0	0,00	
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló váll.-ban	0	0,00	0	0,00	
Egyéb tartósan adott kölcsön	6 409	0,42	5 603	0,27	87,42
Tartós hitelviszonyt meg. értékpapír	0	0,00	0	0,00	
Befektetett pénzügyi eszközök érték.	0	0,00	0	0,00	
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
Befektetett eszközök összesen	1 531 104	100,00	2 056 905	100,00	134,34

Forgóeszközök összetétele

Megnevezés	eFt				Változás (%)
	Előző év		Tárgyév		
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)	
I. Készletek	584 056	55,10	647 650	52,98	110,89
Anyagok	163 746	15,45	178 834	14,63	109,21
Befejezetlen termelés és félkész termékek	84 366	7,96	94 116	7,70	111,56
Növendék-, hízó-és egyéb állatok	117 538	11,09	193 875	15,86	164,95
Késztermékek	210 052	19,82	153 584	12,56	73,12
Áruk	8 354	0,79	27 241	2,23	326,08
Készletre adott előlegek	0	0,00	0	0,00	
II. Követelések	431 450	40,70	390 208	31,92	90,44
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	322 607	30,44	299 477	24,50	92,83
Követelések kapcs. vállalkozással szemben	13 483	1,27	12 463	1,02	92,43
Követelések jelentős tulaj. rész. vállalkozással szemben	0	0,00	0	0,00	
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Váltókövetelések	0	0,00	0	0,00	
Egyéb követelések	95 360	9,00	78 268	6,40	82,08
Követelések értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
Származékos ügyletek pozitív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
III. Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0,00	0	0,00	
Jelentős tulajdonosi részesedés	0	0,00	0	0,00	
Egyéb részesedés	0	0,00	0	0,00	
Saját részvények, saját üzletrészek	0	0,00	0	0,00	
Forgatási célú hitelv. megtestesítő értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Értékpapírok értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
V. Pénzeszközök	44 447	4,19	184 527	15,10	415,16
Pénztár, csekkek	828	0,08	6 826	0,56	824,40
Bankbetétek	43 619	4,12	177 701	14,54	407,39
Forgóeszközök összesen	1 059 953	100,00	1 222 385	100,00	115,32

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

Megnevezés	eFt				Változás (%)
	Előző év		Tárgyév		
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	100 754	99,56	59 030	99,59	58,59
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	445	0,44	243	0,41	54,61
Halasztott ráfordítások	0	0,00	0	0,00	
Aktív időbeli elhatárolások összesen	101 199	100,00	59 273	100,00	58,57

Saját tőke összetétele

Megnevezés	eFt				Változás (%)
	Előző év		Tárgyév		
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	277 070	18,91	277 070	19,42	100,00
Ebből: visszavásárlót tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	177 496	12,12	177 496	12,44	100,00
Eredménytartalék	715 961	48,88	961 699	67,40	134,32
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	294 305	20,09	10 536	0,74	3,58
Saját tőke összesen	1 464 832	100,00	1 426 801	100,00	97,40

Céltartalékok összetétele

Megnevezés	eFt				Változás (%)
	Előző év		Tárgyév		
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)	
Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0,00	0	0,00	
Céltartalék a jövőbeni költségekre	66 389	100,00	66 389	100,00	100,00
Egyéb céltartalék	0	0,00	0	0,00	
Céltartalékok összesen	66 389	100,00	66 389	100,00	100,00

Kötelezettségek összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		eFt
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Változás (%)
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek kapcs.t váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek jelentős tulaj. visz. lévő váll. sz.	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. sz.	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek e. gazdálkodóval szemben	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	99 864	10,34	457 115	26,68	457,74
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0,00	0	0,00	
Átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	
Tartozások kötvénykibocsátások	0	0,00	0	0,00	
Beruházási és fejlesztési hitelek	60 224	6,24	409 171	23,88	679,42
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	
Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Tartós kötelezettségek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Tartós köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	39 640	4,10	47 944	2,80	120,95
Rövid lejáratú kötelezettségek	865 812	89,66	1 256 526	73,32	145,13
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0,00	0	0,00	
- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú hitelek	277 302	28,72	285 611	16,67	103,00
Vevőtől kapott előlegek	15 605	1,62	143 444	8,37	919,22
Kötelezettségek áruszállításból és szolgál. -bal	389 928	40,38	396 434	23,13	101,67
Váltótartozások	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben	79 657	8,25	322 094	18,80	404,35
Rövid lejáratú köt.-ek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész. visz. lévő váll.sz.	0	0,00	0	0,00	
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	103 320	10,70	108 943	6,36	105,44
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
Származékos ügyletek negatív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek összesen	965 676	100,00	1 713 641	100,00	177,46

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		eFt
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Változás (%)
Bevételek passzívú időbeli elhatárolása	0	0,00	0	0,00	
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	22 678	11,61	0	0,00	0,00
Halasztott bevételek	172 681	88,39	131 732	100,00	76,29
Passzív időbeli elhatárolások	195 359	100,00	131 732	100,00	67,43

A költségszerkezet alakulása
Eredménykimutatás összköltség eljárás alapján

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	eFt	%	eFt	%
Nettó árbevétel	2 506 707	82,39	2 821 535	89,38
Saját termelésű készletek állományváltozása	51 376	1,69	-16 090	-0,51
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	69 763	2,29	32 724	1,04
Bruttó árbevétel	2 627 846	86,37	2 838 169	89,91
Egyéb bevétel	414 628	13,63	318 500	10,09
Összes bevétel	3 042 474	100,00	3 156 669	100,00
Anyagköltség	1 316 582	43,27	1 357 215	43,00
Igénybe vett szolgáltatások értéke	378 274	12,43	549 429	17,41
Egyéb szolgáltatások értéke	14 326	0,47	27 939	0,89
Eladott áruk beszerzési értéke	2 688	0,09	23 909	0,76
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	5 491	0,18	3 210	0,10
Anyagjellegű ráfordítások	1 717 361	56,45	1 961 702	62,14
Béreköltség	623 974	20,51	788 882	24,99
Személyi jellegű egyéb kifizetések	29 949	0,98	30 973	0,98
Bérbírlékok	58 329	1,92	68 591	2,17
Személyi jellegű ráfordítások	712 252	23,41	888 446	28,15
Értékcsökkenési leírás	156 911	5,16	197 213	6,25
Egyéb ráfordítások	100 966	3,32	43 835	1,39
Összes költség és ráfordítás	2 687 490	88,33	3 091 196	97,93
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	354 984	11,67	65 473	2,07

A VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év eFt	Tárgyév eFt	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektet eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	<u>1 531 104</u> 2 692 256	<u>2 056 905</u> 3 338 563	56,87	61,61	108,33
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	<u>1 059 953</u> 2 692 256	<u>1 222 385</u> 3 338 563	39,37	36,61	93,00
Befektetett eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Befektetett eszközök	<u>1 464 832</u> 1 531 104	<u>1 426 801</u> 2 056 905	95,67	69,37	72,50
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Tárgyi eszközök	<u>1 464 832</u> 1 522 678	<u>1 426 801</u> 2 049 926	96,20	69,60	72,35
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u> Források összesen	<u>1 464 832</u> 2 692 256	<u>1 426 801</u> 3 338 563	54,41	42,74	78,55
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>865 812</u> 2 692 256	<u>1 256 526</u> 3 338 563	32,16	37,64	117,03
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Hosszú lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>99 864</u> 2 692 256	<u>457 115</u> 3 338 563	3,71	13,69	369,12
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Források összesen	<u>965 676</u> 2 692 256	<u>1 713 641</u> 3 338 563	35,87	51,33	143,10

VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év eFt	Tárgyév eFt	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	<u>2 506 707</u> 2 692 256	<u>2 821 535</u> 3 338 563	0,93	0,85	90,77
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Tárgyi eszközök	<u>2 506 707</u> 1 522 678	<u>2 821 535</u> 2 049 926	1,65	1,38	83,61
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Átlagos készletek	<u>2 506 707</u> 596 510	<u>2 821 535</u> 615 853	4,20	4,58	109,02
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	<u>2 506 707</u> 1 464 832	<u>2 821 535</u> 1 426 801	1,71	1,98	115,56

A befektetett eszközök saját tőke fedezete mutatónk (saját tőke/befektetett eszközök) értéke 69,37%, mely az előző évhez képest 30,62 %-kal csökkent, ez azt mutatja, hogy a saját tőke nagyobb mértékben növekedett, mint a befektetett eszközök.

A tőke ellátottsági mutatószám (saját tőke/összes forrás) szerint az eszközök finanszírozásának 42,74 %-át fedezte saját tőke.

A saját tőke aránya az eladósodottság veszélyét is megmutatja, a társaság értékei megfelelőek, a társaságot működésére nem jelent kockázatot az eladósodottság.

2. JÖVEDELMEZŐSÉG ALAKULÁSA

Eredménykategóriák arányai

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	eFt	Üzemi eredmény %-ban	eFt	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	354 984	100,00	65 473	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	-60 679	-17,09	-54 937	-83,91
Adózás előtti eredmény	294 305	82,91	10 536	16,09
Adófizetési kötelezettség	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	294 305	82,91	10 536	16,09

Jövedelmezőség alakulása

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év eFt	Tárgyév eFt	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Sajáttőke arányos adózott eredmény (ROE)	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	<u>294 305</u> 1 464 832	<u>10 536</u> 1 426 801	20,09	0,74	3,68
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	<u>Adózott eredmény</u> Árbevétel	<u>294 305</u> 2 506 707	<u>10 536</u> 2 821 535	11,74	0,37	3,18
Eszközarányos adózott eredmény (ROA)	<u>Adózott eredmény</u> Összes eszköz	<u>294 305</u> 2 692 256	<u>10 536</u> 3 338 563	10,93	0,32	2,89
Adózott eredmény/Működő tőke	<u>Adózott eredmény</u> Forgóeszköz-rövid lejár. köt.	<u>294 305</u> 194 141	<u>10 536</u> -34.141	151,59	-30,86	-20,36

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év eFt	Előző év %	Tárgyév eFt	Tárgyév %	Változás %
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Nettó árbevétel	<u>354 984</u> 2 506 707	14,16	<u>65 473</u> 2 821 535	2,32	16,39
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Saját tőke	<u>354 984</u> 1 464 832	24,23	<u>65 473</u> 1 426 801	4,59	18,94
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Összes eszköz	<u>354 984</u> 2 692 256	13,19	<u>65 473</u> 3 338 563	1,96	14,87

3. LIKVIDITÁS ÉS FIZETŐKÉPESSÉG ALAKULÁSA

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év eFt	Tárgyév eFt	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>1 059 953</u> 865 812	<u>1 222 385</u> 1 256 526	122,42	97,28	79,46
Likviditási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>475 897</u> 865 812	<u>574 735</u> 1 256 526	54,97	45,74	83,22
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszk. +értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>44 447</u> 865 812	<u>184 527</u> 1 256 526	5,13	14,69	286,07
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>44 447</u> 865 812	<u>184 527</u> 1 256 526	5,13	14,69	286,07

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év eFt	Tárgyév eFt	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>431 450</u> 865 812	<u>390 208</u> 1 256 526	49,83	31,05	62,32
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	<u>965 676</u> 2 692 256	<u>1 713 641</u> 3 338 563	35,87	51,33	143,10
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>354 984</u> 865 812	<u>65 473</u> 1 256 526	41,00	5,21	12,71
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u> Szállítók	<u>322 607</u> 389 928	<u>299 477</u> 396 434	82,74	75,54	91,31
Vevők átfutási ideje	<u>Átlagos vevő állomány</u> Nettó árbevétel	<u>292 165</u> 2 506 707	<u>311 042</u> 2 821 535	42,54	40,24	94,58
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u> Anyagjellegű ráfordítások	<u>378 673</u> 1 717 361	<u>393 181</u> 1 961 702	80,48	73,16	90,90

ADÓSSÁGSZOLGÁLAT

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év eFt	Tárgyév eFt	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Kamatfedezet	<u>Üzemi tev. eredménye</u> Fizetett kamatok és kjr.	<u>354 984</u> 64 013	<u>65 473</u> 54 508	554,55	120,12	21,66
Kamat, adó és értékcs. előtti fedezet (EBITDA fed)	<u>Üzemi tev. eredménye+écs.</u> Fizetett kamatok és kjr.	<u>511 895</u> 64 013	<u>262 686</u> 54 508	799,67	481,92	60,26
Cash Flow fedezet	<u>Adózott eredmény+amortizáció</u> Fizetett kamatok és kjr.	<u>451 216</u> 64 013	<u>207 749</u> 54 508	704,88	381,13	54,07
Adósság visszafizető képesség	<u>Adózott eredmény+amortizáció</u> Kötelezettségek	<u>451 216</u> 965 676	<u>207 749</u> 1 713 641	46,73	12,12	25,95

Mutatók

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás (%)
				(eFt)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	-	<u>1 531 104</u> 2 692 256	56,87	<u>2 056 905</u> 3 338 563	61,61 108,33
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök + Aktív id. elhat.</u> Eszközök összesen	-	<u>1 161 152</u> 2 692 256	43,13	<u>1 281 658</u> 3 338 563	38,39 89,01
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u> Összes forrás		<u>1 464 832</u> 2 692 256	54,41	<u>1 426 801</u> 3 338 563	42,74 78,55
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Összes forrás	-	<u>965 676</u> 2 692 256	35,87	<u>1 713 641</u> 3 338 563	51,33 143,10
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u> Saját tőke		<u>2 692 256</u> 1 464 832	183,79	<u>3 338 563</u> 1 426 801	233,99 127,31
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	-	<u>2 506 707</u> 1 464 832	171,13	<u>2 821 535</u> 1 426 801	197,75 115,56
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	-	<u>1 059 953</u> 865 812	122,42	<u>1 222 385</u> 1 256 526	97,28 79,46
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	-	<u>475 897</u> 865 812	54,97	<u>574 735</u> 1 256 526	45,74 83,22
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök + Értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	-	<u>44 447</u> 865 812	5,13	<u>184 527</u> 1 256 526	14,69 286,07
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	-	<u>44 447</u> 865 812	5,13	<u>184 527</u> 1 256 526	14,69 286,07
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke		<u>294 305</u> 1 464 832	20,09	<u>10 536</u> 1 426 801	0,74 3,68
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Nettó árbevétel	-	<u>354 984</u> 2 506 707	14,16	<u>65 473</u> 2 821 535	2,32 16,39
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Saját tőke		<u>354 984</u> 1 464 832	24,23	<u>65 473</u> 1 426 801	4,59 18,94
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Összes eszköz	-	<u>354 984</u> 2 692 256	13,19	<u>65 473</u> 3 338 563	1,96 14,87

4. CASH-FLOW ALAKULÁSA

	Adatok eFt-ban		
	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás cash-flow, 1-13. sorok) (Működési)	535 452	0	444 287
1a. Adózás előtti eredmény ±	294 305	-48 567	-38 031
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben ±	-19 753	0	-68 260
- Kapott osztalék	0	0	0
- Végrelegesen kapott pénzeszköz	-35 867	0	-69 260
- Végrelegesen átadott pénzeszköz	16 114	0	1 000
- Részesedések értékvesztése	0	0	0
- Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása, leányvállalatok részére pótbefizetés teljesítése	0	0	0
1. Korrigált adózás előtti eredmény+	274 552	-48 567	-154 858
2. Elszámolt amortizáció +	156 911	0	197 213
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	66 680	0	6 628
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	-12 756	0	8 385
6. Szállítói kötelezettség változása ±	-44 811	0	6 506
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	41 519	0	248 060
8. Passzív időbeli elhatárolások változása ±	5 412	0	-63 627
9. Vevőkövetelés változása ±	32 583	0	150 969
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-85 559	-5 892	-51 374
11. Aktív időbeli elhatárolások változása ±	100 921	54 459	96 385
12. Fizetett adó (nyereség után) –	0	0	0
13. Fizetett osztalék, részesedés –	0	0	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash-flow, 14-18. sorok)	-601 544	0	-1 045 644
14. Befektetett eszközök beszerzése –	-655 614	0	-1 062 739
15. Befektetett eszközök eladása +	55 570	0	16 146
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0	2 449
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek –	-1 500	0	-1 500
18. Kapott osztalék, részesedés +	0	0	0
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash-flow, 19-26. sorok)	-59	0	741 437
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0	0
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétele +	109 012	0	732 593
22. Végrelegesen kapott pénzeszköz +	0	0	69 260
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) –	0	0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése –	0	0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése –	-92 957	0	-59 416
26. Végrelegesen átadott pénzeszköz –	-16 114	0	-1 000
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	-66 151	0	140 080
27. Devizás pénzeszközök ártérkelése ±	0	0	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok)	-66 151	0	140 080

5. A KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKKAL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK

A kiegészítő mellékletben be kell mutatni azon kapcsolts felekkel lebonyolított ügyleteket, amelyek bemutatásáról a Számv. tv. külön nem rendelkezik, ha ezen ügyletek lényegesek és nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg. Ennek során be kell mutatni az ügyletek értékét, a kapcsolts féllel fennálló kapcsolat jellegét és az ügyletekkel kapcsolatos egyéb, a vállalkozó pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges információkat. Az egyedi ügyletekre vonatkozó információk összesíthetők az ügyletek jellege szerint, ha az összesítés nem akadályozza az érintett ügyleteknek a vállalkozó pénzügyi helyzetére gyakorolt hatásának a megítélését.

Az Annamajori Kft. konszolidált beszámoló készítésére kötelezett, a fenti adatok nem konszolidált adatok, azokat az alábbiakban a kapcsolts viszonyra tekintettel külön megbontottuk.

A társaság az év során az alábbi tranzakciókat bonyolította le a kapcsolts viszonyban álló vállalkozásokkal:

Mérleg sorok részletezése	Egyenleg 2023. december 31-én	Egyenleg 2024. december 31-én	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Követelések				
Követelések anyavállalattal szemben				
tartósan adott lejáratú kölcsön	0	0	0	0
vevőkövetelés	60 244	12 463	-47 781	20,69
egyéb követelés	0	0	0	
Összesen	60 244	12 463	-47 781	20,69
Követelések kapcsolts vállalkozásokkal szemben				
tartósan adott lejáratú kölcsön	0	0	0	0
vevőkövetelés	77	0	-77	0
egyéb követelés	0	0	0	0
Összesen	77	0	-77	0
Jelentős tul.	0	0	0	0
Egyéb vállalatok	0	0	0	0
Mindösszesen	60 321	12 463	-47 956	20,63
Céltartalék, kötelezettségek				
Kapcsolts vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék*	0	0	0	0
- ebből garanciális kötelezettségekre képzett céltartalék*	0	0	0	0

Kötelezettségek anyavállalattal szemben				
tartós kötelezettségek	0	0	0	0
szállítói kötelezettség	75 672	18 312	-57 360	24,20
egyéb kötelezettség/kölcsön	50 000	300 000	250 000	
Összesen	125 672	318 312	192 640	253,29
Kötelezettségek kapcsolt vállalkozásokkal szemben				
tartós kötelezettségek	0	0	0	0
szállítói kötelezettség	1 139	3 782	2 643	332
egyéb kötelezettség	0	0	0	0
Összesen	1 139	3 782	2 643	332
Jelentős tul.	0	0	0	0
Egyéb vállalatok	0	0	0	0
Mindösszesen	126 811	322 094	195 283	254

Mérleg sorok részletezése	Forgalom 2023. év	Forgalom 2024. év	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Passzív időbeli elhatárolások anyavállalattal szemben				
költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	8 392	0	-8 392	0,00
Halasztott bevételek	133	131 732	131 599	99046,62
Összesen	8 525	131 732	123 207	1545,24

Eredménykimutatás részletezése	Forgalom 2023. év	Forgalom 2024. év	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Értékesítés nettó árbevétele				
Anyavállalattól származó értékesítés nettó árbevétele	60 839	43 154	-17 685	70,93
Kapcsolt vállalkozásoktól származó értékesítés nettó árbevétele	702	34 709	34 007	4944,30
Összesen	61 541	77 863	16 322	126,52
Egyéb bevételek				
Anyavállalattól származó egyéb bevételek	0	0	0	
- ebből halasztott bevétel feloldása	0	0	0	
Kapcsolt vállalkozásoktól származó egyéb bevételek	0	188	188	
- ebből halasztott bevétel feloldása	0	0	0	
Összesen	0	188	188	

Pénzügyi műveletek bevételei				
Anyavállalatnak származó	0	0	0	-
Kapcsolt vállalkozásoktól származó	0	0	0	-
Összesen	0	0	0	-
Jelentős tul.	0	0	0	-
Egyéb vállalatok	0	0	0	-
Mindösszesen	0	0	0	-

Eredménykimutatás részletezése	Forgalom 2023. év	Forgalom 2024. év	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Költségek				
Anyavállalattal szemben felmerült költségek	77 500	71 949	-5 551	92,84
Kapcsolt vállalkozásokkal szemben felmerült költségek	9 382	25 209	15 827	268,70
Összesen	86 882	97 158	10 276	111,83
Pénzügyi műveletek ráfordításai				
Anyavállalatnak fizetett	0	0	0	0
Kapcsolt vállalkozásoktól fizetett	0	0	0	0
Összesen	0	0	0	0
Jelentős tul.	0	0	0	0
Egyéb vállalatok	0	0	0	0
Mindösszesen	0	0	0	0

6. KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

A társaság olyan pénzügyi kötelezettségekkel nem rendelkezik, amelyek a társaság pénzügyi helyzetének értékelése szempontjából jelentőséggel bírnak, azonban a mérlegben nem jelentek meg.

7. KÖRNYEZETVÉDELMI KÖLTSÉGEK ALAKULÁSA

	2023.	2024.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	%
Veszélyes hulladékok ártalmatlanítása	1 846	1 454	-392	78,76
ebből: állathulla ártalmatlanítás	1 066	1 454	388	136,40
Egyéb környezetvédelmi költségek	780	849	69	108,85
- talajvíz ellenőrzések	0	0	0	
- környezetvédelmi utóvizsgálat	0	0	0	
- szennyezés feltárás	0	0	0	
- egyéb	780	849	69	108,85

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Jogsabályi megfelelés

Az Annamajori Kft. elsődlegesnek tartja a jogszabályi megfelelést.

Határidőre elkészültek a különböző hatósági bejelentések, adatszolgáltatások, bevallások. Az év folyamán a környezetvédelmi hatóság részéről semmilyen elmarasztalás nem volt, bírságot nem vetettek ki, az audit során sem tártak fel semmilyen környezetvédelmi vonatkozású hiányosságot.

Kármentesítés

Kármentesítési feladatok, költségek alakulása

<i>Kár megnevezése</i>	2023.	2024
	<i>eFt</i>	<i>eFt</i>
Összesen:	0	0

Környezetvédelmi beruházások, fejlesztések

A tárgyévben a társaság környezetvédelmi eszközökkel kapcsolatosan nem költött új eszközök beszerzésére, felújítására.

8. ÜGYVEZETŐ, FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

A tagoknak nem nyújtottunk kölcsönt és nem adtunk előleget.

A Felügyelő Bizottság tagjai és az ügyvezető igazgató a 2023. és 2024. év során az alábbi díjazásban részesültek:

Felügyelő Bizottság, ügyvezető díjazása	2023.	2024.	Eltérés	Index
	eFt	eFt	eFt	eFt
Ügyvezető	17 896	16 928	-968	94,59
Felügyelő Bizottság	5 830	6 012	182	103,12
Összesen	23 726	22 940	-786	96,69

9. BÉR- ÉS LÉTSZÁMADATOK

Létszám és bér adatok	Átlagos állományi létszám	Béreköltség	Személyi jellegű egyéb	Bérfjárulék	Személyi jellegű ráfordítások összesen
Fizikai	Nincs külön csoportosítva.				
Szellemi					
Teljes munkaidőben fogl. összesen:	77	580 238			
Részmunkaidőben fogl.	6	9 561			
Munkavállalók összesen	83	589 799	30 973	67 812	688 584
Állományon kívüliek	3	6 699	-	779	7 478
Fogvatartottak	285	192 384	-	-	192 384
Mindösszesen:	371	788 882	30 973	68 591	888 446

Baracska, 2025 május 23.

.....
Krausz Zoltánné bv. alezredes
mb. ügyvezető